

آگهی مزایده عمومی اجاره املاک تجاری شهرداری ملایر -نوبت دوم

شهرداری ملایر در نظر دارد به استناد مجوزهای شماره ۳۲۵/ش/۶/م مورخه ۱۴۰۵/۰۴/۰۸ و ۳۳۲/ش/۶/م مورخه ۱۴۰۵/۰۴/۰۸ تعدادی از واحدهای تجاری خود را از طریق نشر آگهی مزایده و با جزئیات مندرج در اسناد مزایده با بهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (www.setadiran.ir) با شماره مزایده ۵۰۰۵۰۵۰۰۲۶۰۰۰۳۱ به اشخاص حقیقی و حقوقی واجد صلاحیت عمومی در قالب اجاره یک ساله و دوساله (بند شماره ۱) واگذار نماید. لذا متقاضیان می بایست ۵٪ مبلغ کل پایه را به صورت نقد (واریز به حساب ۰۱۰۵۵۹۸۶۷۲۰۰۲ بانک ملی ملایر) یا اسناد خزانه یا ضمانت نامه بانکی به همراه مدارک شناسایی معتبر (جهت اشخاص حقیقی کپی تمام صفحات شناسنامه و کارت ملی و اشخاص حقوقی کپی اساسنامه به همراه آخرین تغییرات) و مهر و امضاء تمام صفحات قرارداد و شرایط عمومی از طریق سامانه تدارکات دولت ارسال نمایند. الزاماً می بایست اصل ضمانت نامه شرکت در مزایده تحویل دبیرخانه شهرداری ملایر گردد. همچنین می توانند اطلاعات مورد نیاز جهت شرکت در مزایده را از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به نشانی setadiran.ir و سایت شهرداری ملایر به نشانی malayer.ir و شماره تلفن ۰۸۱-۳۲۲۲۶۰۶۱ داخلی ۱۲۲ دریافت دارند.

زمان انتشار در سایت: روز یکشنبه مورخه ۱۴۰۵/۰۷/۰۵ ساعت ۱۴:۰۰

آخرین مهلت دریافت (دانلود) اسناد مزایده: ساعت ۰۹:۰۰ روز شنبه مورخه ۱۴۰۵/۰۷/۱۱

آخرین مهلت ارسال پیشنهاد قیمت: ساعت ۰۹:۰۰ روز سه شنبه مورخه ۱۴۰۵/۰۷/۲۱

زمان بازگشایی پاکت های واصله: روز سه شنبه مورخه ۱۴۰۵/۰۷/۲۱ ساعت ۱۰:۰۰ - دفتر کار شهردار

موضوع مزایده عبارت است از اجاره تعدادی از واحدهای تجاری شهرداری به شرح ذیل:

- ۱- یک باب زیرزمین تجاری واقع در خیابان شهید مصطفی خمینی با پیش پرداخت ۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال و اجاره ماهیانه ۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال جهت سال اول و مبلغ ۱۲۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال جهت سال دوم.
- ۲- واحد شماره ۸۲ واقع در طبقه چهارم مجتمع کریمخان زند با پیش پرداخت ۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال و اجاره ماهیانه ۳۶,۰۰۰,۰۰۰ ریال.
- ۳- واحد شماره ۴۲ واقع در طبقه اول مجتمع صفرخانیان با پیش پرداخت ۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال و اجاره ماهیانه ۳۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال.
- ۴- واحد شماره ۳۹ واقع در طبقه اول مجتمع صفرخانیان با پیش پرداخت ۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال و اجاره ماهیانه ۳۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال.
- ۵- واحد شماره ۳۸ واقع در طبقه اول مجتمع صفرخانیان با پیش پرداخت ۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال و اجاره ماهیانه ۳۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال.
- ۶- مغازه شماره ۳۴ واقع در زیرزمین مجتمع شهروند ۱ با پیش پرداخت ۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال و اجاره ماهیانه ۲۸,۰۰۰,۰۰۰ ریال.
- ۷- مغازه شماره ۱۶ واقع در زیرزمین مجتمع شهروند ۱ با پیش پرداخت ۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال و اجاره ماهیانه ۲۵,۰۰۰,۰۰۰ ریال.
- ۸- مغازه واقع در خیابان شهدا نبش کوچه قنبری با پیش پرداخت ۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال و اجاره ماهیانه ۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال.
- ۹- مغازه شماره ۴ واقع در میدان استاندارد با پیش پرداخت ۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال و اجاره ماهیانه ۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال.
- ۱۰- دکه شماره ۳ واقع در بام ملایر با پیش پرداخت ۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال و اجاره ماهیانه ۷۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال.
- ۱۱- مغازه شماره ۴۱ واقع در طبقه اول مجتمع کریمخان زند با پیش پرداخت ۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال و اجاره ماهیانه ۲۸,۰۰۰,۰۰۰ ریال.

شرایط عمومی و سایر توضیحات

- * مدت اجاره هریک از واحدها از تاریخ انعقاد قرارداد اجاره یک و دو ساله (بند شماره ۱) می باشد، ضمناً شهرداری در صورت نیاز و صلاحدید می تواند در طول زمان اجاره نسبت به فسخ قرارداد اقدام نماید و مستأجر حق هیچ گونه اعتراضی در این رابطه ندارد.
- * چنانچه برنده مزایده از واریز وجه و انعقاد قرارداد ظرف مدت ۷ روز از تاریخ ابلاغ خودداری نماید سپرده وی به نفع شهرداری ضبط و به نفر دوم واگذار می شود. و به همین ترتیب تا نفر سوم ادامه خواهد داشت.
- * واحدهای مذکور با وضع موجود که به رویت داوطلب رسیده به مزایده گذاشته می شود لذا متقاضی مکلف به بازدید دقیق از محل و بررسی کلیه جوانب می باشد و شهرداری تعهدی در قبال تجهیزات منصوبات و سایر امتیازات ندارد.
- * پس از مشخص شدن برنده سپرده نفرات بعدی به آنها مسترد می گردد.
- * به پیشنهادها مخدوش - مشروط و فاقد سپرده و ضمانت نامه ترتیب اثر داده نمی شود.

*مدت اعتبار پیشنهادها ۳ ماه از تاریخ بازگشائی می باشد.

*سایر اطلاعات و جزئیات مربوط به مزایده در اسناد مزایده درج شده است.

شهردار ملایر
مجید فرجی